

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 192/TB-THADS

Tây Ninh, ngày 04 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản (được sửa đổi, bổ sung năm 2024);

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 27/2025/DS-ST ngày 24 tháng 02 năm 2025 của TAND huyện Bến Lức (Nay là TAND khu vực 4, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 60/2025/DS-ST ngày 24 tháng 4 năm 2025 của TAND huyện Bến Lức (Nay là TAND khu vực 4, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1439, 1440/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1729, 1733/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 40/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức; (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 260/2025/1367 ngày 07/8/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: số 266A Tỉnh lộ 827A, Khu phố Bình Nam, Phường Tân An, tỉnh Tây Ninh lựa chọn: Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Đông Á - Số 165 Quốc Lộ 1A, phường Long An, tỉnh Tây Ninh để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 1741 tờ bản đồ số 06, (nay là mpt thửa 508, tờ bản đồ số 16) (khu A) diện tích 1.000m², loại đất LUA tọa lạc tại xã Nhựt Chánh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An (nay là xã Bình Đức, tỉnh Tây Ninh) giá trị là **457.305.000đ** (Bốn trăm năm mươi bảy triệu, ba trăm linh năm nghìn đồng) làm giá khởi điểm.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền và nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (đăng tin);
- Viện KSND tỉnh Tây Ninh;
- Lưu: HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Kim Ngân